

## OGŁOSZENIE

### I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

**Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Rzeszów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, 35-051 Rzeszów, ul. Staszica 24, woj. podkarpackie, pow. m. Rzeszów, NIP 813-35-27-259, Regon: 180279488, wysokość kapitału zakładowego: 54 465 000,00 zł, dokumenty rejestrowe Spółki przechowywane są przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000294660. tel. 17/ 87-531-02 - w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Zamawiającego, e-mail: [przetargitt@mpeczrzeszow.pl](mailto:przetargitt@mpeczrzeszow.pl),

### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienie zostanie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego. Do prowadzenia niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 1605 wraz z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą”. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem wewnętrznym MPEC - Rzeszów Sp. z o.o. na dostawy, usługi i roboty budowlane, wprowadzony Zarządzeniem Prezesa Zarządu nr 5/2008, zwany dalej „Regulaminem” oraz zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej SWZ.

Ww. Regulamin zamieszczony jest na stronie internetowej Zamawiającego [www.mpeczrzeszow.pl](http://www.mpeczrzeszow.pl)

### IIA. NEGOCJACJE:

Zamawiający może przeprowadzić negocjacje z Wykonawcą/ami, który/rzy złożyli ofertę w postępowaniu na zasadach określonych w §30 ust. 6-8 Regulaminu.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest: **„Analiza strat ciepła infrastruktury ciepłowniczej m. Rzeszowa na podstawie lotniczych zdjęć termowizyjnych wraz ze sporządzeniem raportu z potencjalnymi nieprawidłowościami sieci ciepłowniczych oraz ortofotomapą do przedstawienia zdjęć termowizyjnych w odwzorowaniu kartograficznym niezbędną do opracowania długoletniego planu inwestycji i remontów”.**

Jest to zamówienie na usługi, o kodzie numerycznym Wspólnego słownika zamówień (CPV):

72319000-4 - Usługi dostarczania danych

71000000-8 – usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2. Szczegółowe dane przedmiotu zamówienia i jego zakres określa Załącznik nr 1 do SWZ
3. Pozostałe warunki Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia określone są w Rozdziale XV niniejszej SWZ pt. „ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO”.

### IV. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

#### **1. Termin wykonania zamówienia:**

- 1.1 wykonanie lotniczych zdjęć termowizyjnych sieci ciepłowniczych: do 60 dni od dnia zawarcia umowy.

Wykonawca poinformuje Zamawiającego o planowym terminie rozpoczęcia wykonania lotniczych zdjęć termowizyjnych oraz o faktycznym dniu wykonania.

- 1.2 dokonanie analizy fotografii termowizyjnych wraz ze sporządzeniem raportu z potencjalnymi usterkami/nieszczelnościami/nieprawidłowościami sieci wraz z ortofotomapą do przedstawienia zdjęć termowizyjnych w odwzorowaniu kartograficznym: do 60 dni od zakończenia wykonywania zdjęć termowizyjnych.

**Uwaga:**

Jeżeli wykonanie zdjęć termowizyjnych, o których mowa w ust. 1.1 w podanym terminie nie będzie możliwe ze względu na niemożność odbycia lotów z powodu warunków atmosferycznych, Zamawiający dopuszcza ustalenie nowego terminu.

2. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia uznaje się datę sporządzenia protokołu odbioru usługi.
3. Miejsce przekazania dokumentacji z wykonanej usługi: siedziba MPEC - Rzeszów Sp. z o.o. przy ul. Staszica 24 w Rzeszowie.
2. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia: **obszar wskazany na mapie sieci ciepłowniczych MPEC Rzeszów Sp. z o.o., obejmujący obszar miasta Rzeszowa i Gminy Trzebownisko, stanowiącej integralną część Załącznika nr 1 do SWZ.**

#### **V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:**

1. W niniejszym postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają łącznie następujące warunki dotyczące:

##### **1.1. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż **162 975,00 zł.**

oraz

b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę sumy gwarancyjnej minimum **244 462,50 zł.**

*Do przeliczenia wartości finansowej określonej w nin. punkcie a występującej w innej walucie niż PLN, Zamawiający zastosuje średni kurs Narodowego Banku Polskiego, z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.*

##### **1.2. Zdolności technicznej lub zawodowej.**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że :

a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej: trzy projekty polegające na pozyskaniu w warunkach zimowych, nocą zdjęć termalnych i opracowaniu ortofotomapy termalnej oraz temperaturowej wraz z analizami strat na sieci ciepłowniczej min. 80 km dla obszaru miejskiego, silnie zurbanizowanego.

b) dysponuje lub będzie dysponował odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności:

- kierownik projektu z doświadczeniem w co najmniej 3 projektach, których przedmiotem było wykonanie zdjęć termalnych wraz z opracowaniem ortofotomapy termalnej i przynajmniej w jednym przypadku na ich podstawie analiz strat sieci ciepłowniczej,
- co najmniej jeden pracownik z uprawnieniami geodezyjnymi zakres 7 (fotogrametria i teledetekcja)

Zamawiający wymaga, by wykonanie prac nastąpiło przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia.

- co najmniej jedna kamera o min. czułość 0,05K, dokładność  $\pm 1,5K$ , zakres skalibrowany w przedziale -10 do 50°C, rozmiar matrycy: min. 1280x1024 piksele,

chłodzona matryca, certyfikat kalibracji kamery (geometryczna i radiometryczna) nie starsze niż 36 miesięcy.

- Dwusilnikowy samolot certyfikowany do lotów nocnych (bezpieczeństwo realizacji misji lotniczej)

- 1.3. Nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w § 7 ust. 1 i 2 Regulaminu.
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. spółki cywilnej, konsorcjum) i w takim przypadku muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt 1.1 do 1.3. powinny być spełnione w następujący sposób :
  - a) w zakresie **posiadania sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia** (pkt. 1.1.) – warunek musi spełniać albo jeden albo kilku albo wszyscy Wykonawcy wspólnie.
  - b) w zakresie **posiadania zdolności technicznej lub zawodowej (Rozdział V pkt. 1.2.a)** – warunek musi spełniać w całości co najmniej jeden z Wykonawców.
  - c) w zakresie **posiadania zdolności technicznej lub zawodowej (Rozdział V pkt. 1.2.b)** – warunek musi spełniać albo jeden albo kilku albo wszyscy Wykonawcy wspólnie.
  - d) Warunki określone w pkt 1.3. musi spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

#### **VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:**

1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: **3 500,00 PLN.**
2. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą. Wadium może być wniesione w:
  - a. pieniądzu:

przelew na konto MPEC – Rzeszów Sp. z o.o., ul. Staszica 24, 35 – 051 Rzeszów, **Bank Pekao S.A. w Warszawie 05 1240 6292 1111 0010 5014 9475**, z opisem identyfikującym niniejsze postępowanie, z podaniem znaku sprawy (znak sprawy – **KZP-1/253/TTZ/29/24**).

**Warunkiem uznania wpłaty wadium będzie wpływ przekazanych środków na rachunek MPEC – Rzeszów Sp. z o.o. przed upływem terminu składania ofert.** Zaleca się dołączyć do oferty dokument potwierdzający wpłatę wadium.
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c. gwarancjach bankowych,
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. W przypadku, gdy Wykonawca wybierze wadium w postaci niepieniężnej, wymienionej w pkt 2 ppkt b ÷ d, oryginał dokumentu wadium wystawionego na rzecz Zamawiającego należy złożyć wraz z ofertą.
4. przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać co najmniej następujące elementy:
  - a. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
  - b. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
  - c. kwotę gwarancji,
  - d. termin ważności gwarancji,
  - e. zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w przypadku gdy Wykonawca którego ofertę wybrano:
    - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
    - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
    - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Treść gwarancji/poręczenia nie może zawierać żadnych dodatkowych ograniczeń w tym w zakresie:

- doręczania wezwania do zapłaty do Wykonawcy, tj. np. za pośrednictwem banku ani też z poświadczonymi podpisami notarialnie lub przez bank.
- podpisu na zgłoszeniu żądania wypłaty z gwarancji/poręczenia, tj. podpisu poświadczonego notarialnie lub przez bank, czy też potwierdzenia przez bank, że podpisy zostały złożone przez osoby upoważnione do reprezentacji Zamawiającego.
- terminu realizacji wypłaty z gwarancji/poręczenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zgłoszenia żądania wypłaty.

Z dokumentów, których Gwarant może wymagać od Zamawiającego w związku z realizacją przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji, Zamawiający dopuszcza wyłącznie złożenie odpisu z KRS lub Informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców pobranej na podstawie art. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 685 z późn. zm.), celem wykazania, że osoby które podpisały żądanie zapłaty w imieniu Zamawiającego, są uprawnione do jego reprezentowania.

5. Wadium wniesione przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formie innej niż pieniężna, musi być wystawione na wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (czyli nie na jednego, ani kilku spośród nich).
6. Postanowienia pkt 4 stosuje się również do poręczeń określonych w pkt 2b).
7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium w wymaganym terminie (także na przedłużony okres związania ofertą), w wymaganej wysokości lub w innej niż dopuszczalna formie, zostanie odrzucona. Terminowe wniesienie wadium (w każdej z dopuszczonych form jego wniesienia) Zamawiający sprawdzi w ramach własnych czynności proceduralnych.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem punktu 12.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
  - 1) upłynął termin związania ofertą;
  - 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia;
  - 3) Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.
11. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy:
  - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) który został wykluczony z postępowania;
  - 3) którego oferta została odrzucona.
12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni.

W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Miejsce oraz termin składania ofert.
  - 1.1. Oferty sporządzone ściśle wg wymagań określonych w Rozdziale VII SWZ, należy przesłać w formie oryginału w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, na adres e-mail: [przetargitt@mpeczrzeszow.pl](mailto:przetargitt@mpeczrzeszow.pl) lub złożyć pisemnie na adres MPEC - Rzeszów Sp. z o.o. ul. Staszica 24, 35-051 Rzeszów.
  - 1.2. Termin wpływu ofert do siedziby Zamawiającego (niezależnie od wybranej przez Wykonawcę, wymienionej wyżej, formy składania) upływa dnia **20.02.2024 r. o godzinie 10<sup>00</sup>**
  - 1.3. Celem zapewnienia poufności Wykonawca składający ofertę poprzez jej wysłanie drogą elektroniczną na adres e-mail [przetargitt@mpeczrzeszow.pl](mailto:przetargitt@mpeczrzeszow.pl) jest zobowiązany do wysłania na ten sam adres e-mail odrębnej wiadomości po terminie składania ofert (Rozdział XI pkt 1.2), a przed terminem otwarcia ofert (Rozdział XI pkt 2.1) w której wskaże klucz do odszyfrowania pliku z ofertą. W przypadku braku przekazania klucza lub przekazania błędnego klucza lub przekazania Zamawiającemu klucza po terminie otwarcia ofert, oferta Wykonawcy zostanie pominięta jako złożona nieprawidłowo.
2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert.
  - 2.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.02.2023 r. o godzinie 11<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego.
  - 2.2. W trakcie otwarcia ofert Zamawiający odczyta: nazwę (firmę), adres Wykonawcy, cenę oferty, termin wykonania, okres gwarancji oraz warunki płatności. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
  - 2.3. Informacje, o których mowa w pkt 2.2. Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej.

## XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

1. Dla przedmiotu zamówienia wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto oferty wyrażonej w PLN.  
Zabezpieczenie służy zaspokojeniu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu nadzoru autorskiego, gwarancji i rękojmi.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w:
  - a) pieniądzu,  
przelew na konto MPEC – Rzeszów Sp. z o.o., ul. Staszica 24, 35 – 051 Rzeszów w Banku Pekao S.A. w Warszawie **05 1240 6292 1111 0010 5014 9475**.
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.Treść gwarancji/poręczenia nie może zawierać żadnych dodatkowych ograniczeń w tym w zakresie:
  - doręczania wezwania do zapłaty do Wykonawcy, tj. np. za pośrednictwem banku ani też z poświadczonymi podpisami notarialnie lub przez bank.
  - podpisu na zgłoszeniu żądania wypłaty z gwarancji/poręczenia, tj. podpisu poświadczonego notarialnie lub przez bank, czy też potwierdzenia przez bank, że podpisy zostały złożone przez osoby upoważnione do reprezentacji Zamawiającego.
  - terminu realizacji wypłaty z gwarancji/poręczenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zgłoszenia żądania wypłaty);

Z dokumentów, których Gwarant może wymagać od Zamawiającego w związku z realizacją przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji, Zamawiający dopuszcza wyłącznie złożenie odpisu z KRS lub Informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców pobranej na podstawie art. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (tekst jednolity Dz. U. 2023 r., poz. 685 z późn. zm.), celem wykazania, że osoby które podpisały żądanie zapłaty w imieniu Zamawiającego, są uprawnione do jego reprezentowania.

3. Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej, o której mowa w pkt 1 ppkt b) – d), winno zawierać zobowiązania gwaranta do bezwarunkowej i nieodwołalnej zapłaty zobowiązania stanowiącego zabezpieczenie z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wykonał umowy lub wykonał ją nienależycie.
4. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno być wniesione przed zawarciem umowy, nie później niż w dniu jej zawarcia.**
5. Zabezpieczenie wniesione przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formie innej niż pieniężne, musi być wystawione na wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (czyli na nie jednego, ani kilku spośród nich).
6. Zwrot zabezpieczenia nastąpi: w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia ,zgodnie z pkt. 3 Podrozdziału 4 Istotnych postanowień do umowy (Rozdział XV)

### **XIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH:**

Zamawiający informuje, że w tym postępowaniu nie ma możliwości składania ofert częściowych.

Dyrektor ds. Ekonomicznych  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

Adam Filippek  
Prokurent

Zatwierdził:

Dyrektor ds. Technicznych  
Zenon Rychlicki  
Prokurent